

# LUNCA

LUNCA - Vermietung von Kreativräumen  
Inh. Martina Rodriguez Romero  
Heilbronnerstraße 103  
70191 Stuttgart  
Tel (9:00 – 17:30): +49 1520 - 159 826 1  
info@kreativraeume-stuttgart.de  
www.lunca-stuttgart.de  
St.-Nr.: 95479/22589

## ORDNUNG & REINIGUNG IM STUDIO

# LUNCA

## Ordnung & Reinigung beim Verlassen des Studios

Je nach Vereinbarung haben wir folgende Ordnungs- und Reinigungsregeln festgelegt:

### **Bei Firmenbuchungen**

Wir wissen, dass Workshops/Seminare/Tagungen oft einem sehr engen Zeitplan folgen. Daher verstehen wir es natürlich, wenn keine Zeit bleibt das Studio in besenreinem Zustand zu verlassen.

Falls Sie mit uns jedoch vereinbart haben, die Reinigung selbst zu übernehmen, können Sie sich an diesem Skript orientieren. Wenn Reinigung über uns gebucht wird, freuen wir uns natürlich dennoch, wenn Sie das Studio in ordentlichem Zustand hinterlassen, das Inventar zurückstellen und Geschirr in die Küche und/oder in die Spülmaschine stellen.

### **Bei Übernachtungsgäste & den meisten Privatveranstaltungen besenreines Hinterlassen**

Bitte verlasst in jedem Fall das Studio in besenreinem Zustand.

Auf den nächsten Seiten, haben wir die Punkte mit grüner Textfarbe hervorgehoben, die beim besenreinen Hinterlassen relevant sind.

#### **Hinweis:**

Für Gäste, die mit uns in Bezug auf eine niedrigere Raummiete, die komplett eigenständige Reinigung vereinbarte haben, gelten sowohl die schwarzen als auch die grünen Punkte der Checkliste. In unserem Raumkonzept gibt es eine standardisierte Anordnung von Möbeln und Einrichtungsgegenständen. Jeder Gegenstand hat seinen eigenen Platz. Wir bitten Euch auch diesbezüglich um Eure Achtsamkeit!

# LUNCA

## REINIGUNGSPLAN 1/3

(Grüne Punkte gelten für das besenreine Hinterlassen des Studios), schwarze und grüner Text für die vollständige Reinigung des Studios. Hinweis: Reinigungsutensilien finden Sie im Lager in der Lounge 2

### Studioraum

- Eimer mit neuem Wasser und Allzweckreiniger sowie Lappen und Trockentuch holen
- Los geht es mit dem Öffnen der Fenster.
- Felle ausschütteln
- Alle Mülleimer leeren und neuen Beutel reintun
- Tischdecken, Woldecken zusammenlegen und an Ursprungsplatz zurückbringen
- Essensuntersetzer wenn genutzt abwischen
- Kaffeecke reinigen und Gegenstände ordentlich anordnen
- Cateringstisch abwischen
- Kissen auf Sitzmöbel aufschütteln
- Genutzte Yogamatten wenn genutzt ausschütteln und abwischen, zurückstellen
- Genutzte Schlafmatratzen ausschütteln, zurückbringen
- Genutztes Geschirr in Küche bringen
- alle Tische freiräumen
- Benutzte Blätter (Flipcharts) entsorgen
- Benutzte Whiteboards abwischen
- Oberflächen mit warmen Wasser, Glasreiniger und Microfasertücher abwischen und abtrocknen
- Gesamtes Inventar an den Ursprungsplatz zurückstellen. Falls keine Fotos gemacht wurden: Auf unserer Website [lunca-stuttgart.de/studio](http://lunca-stuttgart.de/studio) findet Ihr Bilder von den unterschiedlichen, ursprünglichen Raumstellungen.
- Gegebenenfalls Staub wischen: Möbel (Schränke auch innen), Fensterbänke, Türen + Rahmen + Türdrücker (desinfizieren), Bilderrahmen, ggf. Bücher abstauben, Lichtschalter, Steckdosen, Fußleisten, Lampen, Heizkörper
- Möbel teilweise zum Putzen beiseite stellen
- In Lounges Möbel zurück stellen
- Lounge-Räume aufräumen, Oberflächen wischen

### Alle Räume

- Wenn vereinbart alle Wäsche in Waschmaschine, waschen Kurzprogramm und in Trockner (schranktrocken)
- Kehren
- Staubsaugerbeutel prüfen und gegebenenfalls tauschen
- Staub saugen, ggf. in und unter Schränken
- Wischeimer öfters austauschen
- Wischer (Tuch) ggf. auswechseln
- alle Böden nebelfeucht wischen
- Mittlerweile gewaschenes Geschirr aus Spülmaschine in Schränke und auf Cateringstisch anordnen und verteilen
- Wäsche zusammenlegen und verräumen

### Veranda & Pflanzen

- Veranda (Tischoberflächen und Stühle abwischen, Aschenbecher leeren)
- Nach Bedarf: Blumen gießen (einmal pro Woche);

# LUNCA

## REINIGUNGSPLAN 2/3

### Putzutensilien finden Sie im Lager in der Lounge 2

### Eimer mit Wasser, genügend Lappen, Schwämme, unterschiedliche Putzmittel vom Lager holen

#### Arbeitsschritte in den Toiletten

- Eimer mit warmen Wasser (Wasserhahn Küche) und Allzweckreiniger fertig machen
- Lappen und Tuch zum Abtrocknen holen
- **Gebrauchte Handtücher zunächst in den Flur legen**
- Toilettenreiniger in die Toilette
- Wenn Spiegel verschmutzt Spiegel mit Glasreiniger putzen
- Toilette und Flächen feucht wischen
- **Waschbecken putzen, Armatur polieren**
- **Mülleimer leeren, neuen Beutel rein, gegebenenfalls auswaschen.**
- Toilettenpapier auffüllen, Händehandtuch, Badvorleger, Lappen wechseln

#### Arbeitsschritte im Bad/Duschraum

- Spiegel putzen
- Dusche reinigen, Amatur reinigen
- **Alle Oberflächen abwischen**

#### Arbeitsschritte in der Küche

- **Von allen Räumen Geschirr einsammeln und in die Spülmaschine, Spülmaschine anmachen**
- **Kühlschrank ausräumen und auswischen**
- **Bitte eingekaufte übrige Lebensmittel (auch im Kühlschrank) nach Ihrem Aufenthalt mitnehmen**
- Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine (Kaffeefilter), Senseo (gebrauchte Pads) kontrollieren und eventuell reinigen
- Spülmaschine auswischen, Klarspüler und Salz nachfüllen, Filter am Maschinenboden kontrollieren
- Herd, Backofen kontrollieren und geg. säubern
- Töpfe und Geschirr reinigen und kontrollieren, ggf. nachreinigen
- Topflappen ok? eventuell austauschen
- **Mülleimer leeren, auswischen, neuen Beutel**
- **Waschbecken wischen**

#### Wäsche

- **Handtücher, benutzte Lappen, Trockentücher von Bad, Küche und Toiletten in Wäschekorb im Bad legen. Wäschekorb anschließend nach oben in den Flur bringen**
- Neue Handtücher, Lappen, Trockentücher in Toiletten, Bad und Küche legen

# LUNCA

## REINIGUNGSPLAN 3/3

### Müll & Wäsche

- Restmüll, gelbe Säcke, Flaschen und Papier trennen
- Gelbe Säcke und gebrauchte Wäsche (alle Wäsche in Wäschebehälter vom Duschaum) bitte in den Eingangsflur bringen
- Gelber Sack in grauen Behälter tun
- Restmüll (bis auf Flaschen) in den Hinterhof rausbringen und in die schwarzen Tonnen werfen.
- Papier platt drücken, verkleinern und in grüne Tonne werfen
- Flaschen können auch in den Behälter im Flur
- gelegt werden
- Glasflaschencontainer befinden sich zudem direkt vor dem EDEKA,
- Haltestelle Schwabstraße.
- Pfandflaschen auch gerne selbstständig zurückbringen.

### Jalousien

- Ziehen Sie die elektrischen Jalousien an den Fenstern hoch

### Reinigung Kaffeemaschine WMF und kleine Bohnen-Maschine

- Wir beginnen mit der Reinigung einer großen Kaffeemaschine, indem wir das Reinigungsprogramm starten und eine Tablette hinzufügen, die sich in einem Plastikgefäß in einer Schublade des Sideboards in der Nähe des Kühlschranks im UG befindet.

### Tischlampen

- Laden Sie Tischlampen auf und stellen Sie diese auf die dafür vorgesehenen Adapter

### Schlüssel prüfen

- Bitte nochmal prüfen, ob die Schlüssel fachgerecht im Schlüsselkasten sind und die Zahlen nach dem Zumachen verdreht sind. Für Mitarbeitende nach der Miete das Vorhandensein prüfen.

### Flyer

- Werbeflyer in die Klarsichtboxen an den Gebäudeecken auffüllen

### Lichter

- Schalten Sie nur die Lichter in der Lichtleiste im Stromkasten und die kleinen Lampen über die Fernbedienung aus. Das Flurlicht schaltet sich nach einer gewissen Zeit automatisch aus.

# LUNCA

**Auffüllen, wenn Produkte (teilweise) aufgebraucht**

**Ersatz in Lager hinter dem Vorhang links (Lounge 2) oder Tonraum im UG**

## • Alle Wasserkaraffen

- Wasser in allen Kaffeemaschinen mit Karaffen auffüllen
- Kaffeepulver
- Milchpulver
- Hafermilch
- Milch
- Pads
- Kakao

## • Toilettenpapier

- Servietten
- Zewapapier
- Salz und Pfeffer
- Getränke in Kühlschrank nachfüllen
- Milch und Hafermilch in Kühlschrank
- Zucker
- Tee
- Post it's und Flipcharts auffüllen
- Flipchart-Blöcke und Packpapierersatz neben Regal im Büro in Nische
- Flyer an Straße, beide Ecken auffüllen

Nachdem die Spülmaschine durchgelaufen ist:

- Teller auf Catering-Tisch
- Besteck auf Catering-Tisch
- Tassen auf Catering-Tisch
- Gläser auf Catering-Tisch
- Glastassen auf Catering-Tisch

# LUNCA

LUNCA - Vermietung von Kreativräumen  
Inh. Martina Rodriguez Romero  
Heilbronnerstraße 103  
70191 Stuttgart  
Tel (9:00 – 17:30): +49 1520 - 159 826 1  
info@kreativraeume-stuttgart.de  
www.lunca-stuttgart.de  
St.-Nr.: 95479/22589

Wir danken Ihnen  
für Ihre Mithilfe :-)